

**UMOWA**  
**Nr WGKIOŚ/..... / 2009**

Zawarta w dniu ..... w Szczecinie pomiędzy :

1. Gminą Miasto Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
NIP: 851 030 94 10                      REGON: 811 684 232  
reprezentowaną przez:  
.....  
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

2. ....

reprezentowanym przez :

- .....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w wyniku postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 ze zm.).

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy pn. „Zagospodarowanie terenu zieleńca im. Janiny Szczerskiej w Szczecinie”
2. Przedmiot umowy obejmuje zakres robót szczegółowo określony w dokumentacji projektowej.
3. Zakres rzeczowy umowy obejmuje m. in.:
  - 1) prace rozbiórkowe,
  - 2) demontaż istniejących elementów małej architektury i złożenie w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
  - 3) budowę ciągów pieszych: przebudowa istniejących oraz stworzenie nowych,
  - 4) wbudowanie projektowanych elementów architektury parkowo-ogrodowej,
  - 5) budowę oświetlenia zewnętrznego,
  - 6) budowę placu zabaw,
  - 7) przebudowę istniejącego zbiornika przeciwpożarowego na fontannę przy zachowaniu funkcji przeciwpożarowych wraz z oznakowaniem zgodnym z obowiązującymi normami,
  - 8) wykonanie iluminacji fontanny,
  - 9) prace konserwatorskie istniejącej zieleni,
  - 10) kompleksowa rekultywację trawników,
  - 11) nasadzenia zieleni,
  - 12) estetyzacja szaletu publicznego.

4. Wykonawca zobowiązany jest m.in. do:
- 1) opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - 2) wykonania dokumentacji powykonawczej i geodezji powykonawczej,
  - 3) przekazania Zamawiającemu protokołów pomiarów prawidłowości działania urządzeń i instalacji oraz protokołów odbioru robót dla poszczególnych branż, tj. m. in. od ZWiK, ENEA i innych, a także protokołów szczelności zbiornika,
  - 4) przekazania Zamawiającemu atestów, certyfikatów, deklaracji zgodności, certyfikatów bezpieczeństwa aprobat technicznych, itp. na wykorzystane, wbudowane materiały,
  - 5) przekazania Zamawiającemu instrukcji obsługi wbudowanych lub zainstalowanych urządzeń,
  - 6) przekazania Zamawiającemu dokumentów dot. sposobu zagospodarowania odpadów powstałych przy realizacji przedmiotu umowy,

#### § 2

1. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie Kierownik budowy: ....., tel. .... posiadający uprawnienia budowlane Nr ....., wydane w dniu ..... r.
2. Przedstawicielem Zamawiającego będzie P. ...., tel.....

#### § 3

1. Nadzór inwestorski sprawować będzie:
  - 1) w branży ..... tel. .... nr uprawnień .....wydane w dniu ..... r.
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego działa w imieniu Zamawiającego.

#### § 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe: brutto w wysokości: ..... /słownie: ...../, zgodnie z ofertą cenową Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Numer rachunku i nazwa banku Wykonawcy dla dokonywania płatności wynikających z umowy: .....
3. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy niezbędne do jego wykonania.
4. Wynagrodzenie płatne będzie częściowo – miesięcznie, na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT (częściowych i końcowej) oraz kopii protokołów częściowego bezusterkowego odbioru prac i końcowego bezusterkowego odbioru prac, zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury.
5. Kwota wynikająca z faktury końcowej nie może przekraczać 30 % wysokości wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ust. 1.
6. Jako datę zapłaty traktuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy.

#### § 5

1. Strony dokonują podziału przedmiotu umowy na cztery etapy (miesięczne) będące jednocześnie przedmiotami odbiorów częściowych i końcowego. Podział na etapy zawiera harmonogram rzeczowo – finansowy stanowiący załącznik nr 2 do umowy.
2. Odbiory częściowe oraz odbiór końcowy nastąpią na podstawie protokołów bezusterkowych odbiorów częściowych oraz protokołu bezusterkowego odbioru końcowego, podpisanych bez zastrzeżeń przez osoby, o których mowa w § 2 i § 3. W ww. protokołach zostaną zawarte

rodzaje wykonanych prac i obmiary potwierdzające wykonanie poszczególnych etapów przedmiotu umowy.

3. Odbiory prac będą przeprowadzone przez Zamawiającego w ciągu 7 dni od daty pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę.
4. Do protokołu odbioru Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty świadczące o dopuszczeniu zastosowanych materiałów do obrotu i stosowania w budownictwie, oświadczenie kierownika budowy o zastosowanych materiałach oraz dokument stwierdzający sposób zagospodarowania odpadów powstałych przy realizacji zamówienia.

#### § 6

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie: nie dłużej niż 120 dni kalendarzowych od daty przekazania placu budowy, potwierdzonego protokołem przekazania.
2. Wykonawca udziela 36 miesięcy gwarancji na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia odbioru końcowego robót.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wad lub usterek w terminie ustalonym z Zamawiającym. W razie nie usunięcia wad lub usterek w tym terminie, wady lub usterki zostaną usunięte przez Zamawiającego we własnym zakresie lub przy pomocy osób trzecich, na koszt i ryzyko Wykonawcy bez potrzeby jakichkolwiek dodatkowych wezwań.
4. Okres gwarancji i rękojmi ulega przedłużeniu o czas liczony od dnia stwierdzenia wady lub usterki do dnia jej usunięcia.

#### § 7

1. Zamawiający zobowiązuje się:
  - 1) przekazać protokolarnie Wykonawcy plac budowy w terminie 5 dni roboczych od dnia podpisania umowy,
  - 2) dokonać odbioru wykonanych prac,
  - 3) zapewnić zapłatę wynagrodzenia za wykonane prace,
  - 4) przekazać Wykonawcy dokumentację projektową
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia kontroli w zakresie postępowania z odpadami budowlanymi w trakcie realizacji określonego zadania.
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami państwowymi i branżowymi, obowiązującymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, m. in. ustawą z dnia 27 stycznia 2001 r. o odpadach (Dz.U. Nr 62 poz. 628 ze zmianami) oraz ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. Nr 132 poz. 622 ze zmianami) oraz z zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i z ofertą, która stanowi integralną część umowy.

#### § 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1, w terminie, z należytą starannością oraz zgodnie z postanowieniami umowy.
2. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się :
  - 1) Przejąć front robót i przygotować się do realizacji przedmiotu umowy, w tym:
    - a) wyposażyć zaplecze budowy we wszelkie przedmioty jakiegokolwiek natury, które są niezbędne dla lub podczas wykonywania robót,
    - b) doprowadzić na swój koszt niezbędne media (woda, energia elektryczna, energia cieplna, itp.) oraz pokryć koszty ich poboru,
    - c) oznaczyć teren budowy lub inne miejsca, na których, pod którymi lub przez które mają być prowadzone roboty podstawowe lub tymczasowe oraz wszelkie inne tereny i

- miejsca udostępnione przez Zamawiającego jako miejsca pracy, które mogą być wymienione jako stanowiące część placu budowy,
- d) zapewnić pełną ochronę i zabezpieczenie terenu budowy,
  - e) przekazania Zamawiającemu instrukcji obsługi wbudowanych lub zainstalowanych urządzeń,
  - f) organizacji ruchu na czas budowy wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i zajęciem pasa drogowego łącznie z naliczonymi opłatami, oznakowaniem terenu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz przywróceniem oznakowania pierwotnego,
- 2) Przestrzegać przepisów prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, itp. oraz umożliwić wstęp na teren budowy pracownikom organów kontrolujących, celem dokonywania kontroli i udzielać im danych i informacji wymaganych przepisami.
  - 3) Podjąć wszelkie kroki dla ochrony środowiska na placu budowy i poza nim, w celu uniknięcia szkód lub nadmiernej uciążliwości dla osób i dóbr publicznych lub innych ujemnych skutków, związanych z działaniem Wykonawcy.
  - 4) Utrzymać teren budowy w stanie wolnym od przeszkód oraz na bieżąco usuwać zbędne materiały, odpadki, śmieci, urządzenia prowizoryczne, itp.
  - 5) Po zakończeniu robót usunąć, na własny koszt, poza teren budowy wszelkie urządzenia tymczasowe, zaplecze, itp. oraz pozostawić cały teren budowy i robót nadający się do użytkowania, w stanie uporządkowanym.
  - 6) Na uzasadnione żądanie Zamawiającego przerwać roboty na budowie, a jeżeli zgłoszona zostanie taka potrzeba - zabezpieczyć wykonane roboty przed ich zniszczeniem.
  - 7) Realizować roboty w kolejności i terminach wynikających z harmonogramu robót.
  - 8) Zawiadamiać Zamawiającego o wadach dokumentacji projektowej i wadach jakościowych materiałów.
  - 9) Przekazać Zamawiającemu przedmiot umowy po uprzednim sprawdzeniu poprawności jego wykonania.
  - 10) Usunąć niezwłocznie ujawnione usterki.
  - 11) Wykonać na swój koszt odkrywki elementów robót budzących wątpliwości w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem.
  - 12) Wykonać próby i sprawdzenia przewidziane warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.
  - 13) Wszystkie materiały zastosowane podczas remontu powinny posiadać obowiązujące świadectwa stwierdzające przydatność wyrobu do stosowania w budownictwie, a w szczególności w budynkach użyteczności publicznej.
  - 14) Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia, ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych (odpadów betonowych, ziemi, gruzu budowlanego) odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nie uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami, jako warunek dokonania odbioru końcowego realizowanego zamówienia.

## § 9

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zawarcie umowy z podwykonawcą wymaga akceptacji Zamawiającego przed jej zawarciem.
3. Umowa z podwykonawcą musi zawierać :
  - 1) zakres robót powierzonych podwykonawcy,

- 2) kwotę wynagrodzenia za roboty - kwota ta nie może być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
  - 3) termin wykonania zakresu robót powierzonych podwykonawcy,
  - 4) warunki płatności - zapłata wynagrodzenia za wykonanie zakresu robót nastąpi po ich odbiorze a termin płatności faktury wyniesie 14 dni od dnia przekazania faktury,
  - 5) postanowienia dotyczące wysokości kar umownych jak w § 14 niniejszej Umowy.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez podwykonawców z dalszym podwykonawcą.
  5. Zabezpieczenie ewentualnych roszczeń podwykonawców wobec Wykonawcy i Zamawiającego z tytułu zawarcia umowy o której mowa w ust.3, będzie potrącone z faktury Wykonawcy i zatrzymane na koncie Zamawiającego do czasu wypłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
  6. Zwrot zabezpieczenia nastąpi z chwilą udokumentowania przez podwykonawcę otrzymania wynagrodzenia zgodnie z umową, o której mowa w ust 1, przekazanego Zamawiającemu w formie jego oświadczenia.
  7. Niezależnie od uprawnień opisanych w ust.5 Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy bezpośrednio na jego rachunek, na co Wykonawca wyraża zgodę.
  8. Wszelkie zmiany umów, o których mowa w ust. 1 wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i wymagają zgody Zamawiającego.
  9. Wykonawca zrealizuje przy pomocy podwykonawców następujący zakres robót:  
Nazwa i adres podwykonawcy: .....  
.....  
Zakres robót: .....  
.....  
Wartość robót .....  
Pozostały zakres robót Wykonawca wykona siłami własnymi.
  10. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
  11. Podzlecenie robót przez Wykonawcę podwykonawcom nie wymienionym w ust 9 w trakcie realizacji przedmiotu umowy może nastąpić za zgodą Zamawiającego i o ile nie zmieni to warunków Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
  12. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, jak za działania własne.

#### § 10

Wykonawca najpóźniej do dnia podpisania umowy zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu:

- 1) polisę ubezpieczeniową z tytułu Odpowiedzialności Cywilnej na okres obejmujący czas realizacji przedmiotu zamówienia. Suma ubezpieczenia wynikająca z polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia nie może być niższa niż 2 500 000,00 zł
- 2) Kosztorys szczegółowy, który ma jedynie charakter pomocniczy i nie będzie miał wpływu na rodzaj wynagrodzenia. Wartość kosztorysu musi być równa wartości ceny ofertowej.
- 3) Harmonogram rzeczowo-finansowego, określający planowane terminy realizacji robót.

#### § 11

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie: ..... , / słownie : ...../ tj.10 % ceny całkowitej podanej w ofercie cenowej.

2. Zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie .....
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wnieść na rachunek bankowy Zamawiającego - .....
5. Wykonawca dostarczy poświadczoną za zgodność z oryginałem kserokopię dokumentu wpłaty, najpóźniej w dniu podpisania umowy.
6. 100 % zabezpieczenia wniesionego w formie gwarancji ubezpieczeniowych lub bankowych musi obejmować okres realizacji umowy + 30 dni, 30 % zabezpieczenia musi obejmować okres rękojmi + 15 dni.
7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, z treści tych gwarancji musi w szczególności jednoznacznie wynikać:
  - 1) zobowiązanie gwaranta (banku, zakładu ubezpieczeń) do zapłaty do wysokości określonej w gwarancji kwoty, **nieodwołalnie i bezwarunkowo** na pierwsze żądanie zamawiającego zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy.
  - 2) termin obowiązywania gwarancji
  - 3) miejsce i termin zwrotu gwarancji
8. Zwrot zabezpieczenia wniesionego przez Zamawiającego w gotówce nastąpi w niżej podanych wysokościach i terminach:
  - 1) 70 % wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
  - 2) 30 % wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty wygaśnięcia rękojmi.

## § 12

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 jest nieważna.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## § 13

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu poszczególnych etapów w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,

2. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.
3. Zamawiający ma prawo bez dodatkowych wezwań odstąpić od umowy i naliczyć karę umowną w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, jeżeli:
  - 1) Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z umową,
  - 2) opóźnienie w realizacji robót przekroczy 14 dni.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron, w ciągu 7 dni od dnia doręczenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, Zamawiający wyznaczy termin i miejsce inwentaryzacji oraz sporządzi protokół zaawansowania prac, według stanu na dzień odstąpienia od umowy. Sporządzony bez udziału upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy protokół, będzie również posiadał moc obowiązującą, o ile Wykonawca nie przybył pomimo zawiadomienia go o terminie inwentaryzacji nie później niż 3 dni przed jej terminem.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości szkody rzeczywistej na zasadach ogólnych.

#### § 14

1. W sprawach nie uregulowanych umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, a mianowicie:
  - 1) zmianę terminu realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku:
    - a) braku lub wady dokumentacji projektowej - w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych warunków realizacji, tj. np. warunki gruntowo-wodne będą inne niż w dokumentacji projektowej, nastąpi odkrycie nie zinwentaryzowanych obiektów, elementów instalacji podziemnej,
    - b) wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów,
    - c) wystąpienia siły wyższej, czyli zdarzenia zewnętrznego, którego skutków nie da się przewidzieć, np. huragan, powódź,
    - d) wystąpienia nieprzewidzianych warunków realizacji,
  - 2) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
  - 3) zmiany kluczowego personelu Wykonawcy z powodu np. śmierci osoby biorącej udział w realizacji zadania, choroby uniemożliwiającej udział w realizacji zadania,
  - 4) zmniejszenia wynagrodzenia ryczałtowego, jeśli w toku wykonania robót Strony uzgodniły:
    - a) zmianę sposobu przeprowadzenia robót, np. z powodu możliwości zastosowania innej, korzystniejszej ekonomicznie technologii niż ta, która była przewidziana do dnia składania ofert,
    - b) użycie innych materiałów powodujących obniżenie wartości robót, np. z powodu niedostępności na rynku materiałów, których użycie było przewidziane do dnia składania ofert,
    - c) ograniczenia zakresu robót, np. w przypadku zmiany sposobu przeprowadzenia robót lub użycia innych materiałów.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 145 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych
4. Sprawy sporne rozpatrywane będą przez właściwy sąd powszechny ze względu na siedzibę Zamawiającego.

5. Integralną część umowy stanowi SIWZ, oferta Wykonawcy, dokumentacja projektowa o której mowa w § 1 ust. 2.
6. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Umowę wraz z załącznikami sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY :**

**WYKONAWCA :**



### Warunki gwarancji

Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace polegające na **Zagospodarowaniu terenu zieleńca im. Janiny Szczerskiej w Szczecinie** i zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego gwarancją.

1. Termin udzielonej gwarancji wynosi 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
2. Gwarancja obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad tkwiących w użytych materiałach i urządzeniach oraz w wadliwym wykonaniu prac oraz szkód powstałych w związku z wystąpieniem wady.
3. Zamawiający zobowiązuje się użytkować wykonany obiekt zgodnie z przeznaczeniem.
4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. W przypadku wystąpienia wad Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 14 dni, licząc od dnia powiadomienia go o wadzie, na koszt własny.
6. W szczególnych przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, lub szkodą o bardzo dużych rozmiarach Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.
7. Powiadomienie o wystąpieniu wady Zamawiający zgłasza Wykonawcy telefonicznie, a następnie pisemnie w drodze listu poleconego potwierdza wystąpienie wady.
8. W przypadku nie usunięcia wad we wskazanym terminie Zamawiający może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
10. W wypadku gdy usunięcie wady będzie trwało dłużej niż 14 dni lub ze względów technologicznych prace powinny być wykonane w innym terminie, należy termin ten uzgodnić z Zamawiającym.
11. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji.

**WYKONAWCA:**